

Obra: Escola 04 salas de aula - Povoado MONTE CRISTO

Data de preço: Sinapi Janeiro/2020 com desoneração

Unidade Federativa: MA

BDI= 25,53%

Planilha Orçamentária

			Escola 04 salas de aula - 220V	un	1,00			
--	--	--	--------------------------------	----	------	--	--	--

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	PREÇO SEM BDI (R\$)	PREÇO COM BDI (R\$)	VALOR (R\$)
------	--------	-------	------------------------	-----	--------	---------------------	---------------------	-------------

			SUPERESTRUTURA					1.899,22
	74202/1	SINAPI	Laje pré-moldada para forro	m²	25,02	60,47	75,91	1.899,22

			SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL					1.613,44
	87489	SINAPI	Alvenaria de vedação de 1/2 vez em tijolos cerâmicos (dimensões nominais: 39x19x99); assentamento em argamassa no traço 1:2:8 (cimento, cal e areia)	m²	20,61	30,96	38,86	801,14
	C4070	SEINFRA	Divisória de banheiros e sanitários em granito com espessura de 2cm polido assentado com argamassa traço 1:4	m²	1,62	399,44	501,42	812,30

			ESQUADRIAS					31.246,98
			PORTAS DE MADEIRA					15.247,95

	90843	SINAPI	PM1 - Porta de abrir em madeira para pintura 0,80x2,10m, espessura 3,5cm, incluso dobradiças, batentes e fechadura	un	2,00	817,93	1.026,75	2.053,50
		MERCADO	PM2 - Porta de madeira com visor para pintura, semi-oca (leve ou média), dimensões 80x210cm, espessura 3,5cm; incluso dobradiças, batentes e fechadura	un	5,00	929,36	1.166,63	5.833,13
	90843	SINAPI	PM3 - Porta de abrir em madeira para pintura 0,80x2,10m, espessura 3,5cm, incluso dobradiças, batentes e fechadura	un	2,00	817,93	1.026,75	2.053,50
		MERCADO	PM4 - Porta de abrir em madeira para pintura 0,60x2,10m, espessura 3,5cm, com veneziana 0,50x0,40m conforme projeto, incluso dobradiças, batentes e fechadura	un	1,00	642,50	806,53	806,53
		MERCADO	PM5 - Porta de abrir em madeira para pintura 0,80x2,10m, espessura 3,5cm, com veneziana 0,50x0,40m conforme projeto, incluso dobradiças, batentes e fechadura	un	2,00	850,72	1.067,91	2.135,82
		MERCADO	PM6 - Porta de abrir em chapa de madeira compensada para banheiro revestida com laminado, 0,60x1,60m, incluso marco e dobradiças	un	3,00	362,80	455,42	1.366,27
		MERCADO	PM7 - Porta de abrir em chapa de madeira compensada para banheiro revestida com laminado, 0,80x1,60m, incluso marco e dobradiças	un	2,00	398,00	499,61	999,22
			FERRAGENS E ACESSÓRIOS					1.226,86
	100874	SINAPI	Barra de apoio 40 cm, aço inox polido, Deca ou equivalente - PM7	un	2,00	281,84	353,79	707,59
	74046/2	SINAPI	Fechadura de embutir completa, tipo tarjeta livre-ocupado	un	5,00	30,67	38,50	192,50
		MERCADO	Chapa metálica (alumínio) 0,80m x 0,4m, e= 1mm para as portas	m²	2,24	116,21	145,88	326,77
			PORTAS DE ALUMÍNIO					1.167,29
		MERCADO	PA1 - Porta em alumínio de abrir de 0,80x2,10m com divisão horizontal para vidro e veneziana, conforme projeto de esquadrias, incluso dobradiças, batentes, fechadura e vidro mini boreal	un	1,00	929,89	1.167,29	1.167,29
			JANELAS DE ALUMÍNIO					12.184,43
	94569	SINAPI	JA-2 -Janela de Alumínio, de abrir 60x90cm, conforme projeto de esquadrias, inclusive ferragens e vidro liso incolor, espessura 6mm	m²	1,08	313,97	394,13	425,66
	94569	SINAPI	JA-3 -Janela de Alumínio, basculante 100x40cm, conforme projeto de esquadrias, inclusive ferragens e vidro miniboreal, espessura 6mm	m²	0,40	313,97	394,13	157,65
	94570	SINAPI	JA-4 -Janela de Alumínio, de correr 150x40cm, conforme projeto de esquadrias, inclusive ferragens e vidro liso incolor, espessura 6mm	m²	0,60	193,62	243,05	145,83
	94570	SINAPI	JA-5 -Janela de Alumínio, de correr 120x100cm, conforme projeto de esquadrias, inclusive ferragens e vidro liso incolor, espessura 6mm	m²	1,20	193,62	243,05	291,66
	94569	SINAPI	JA-7 -Janela de Alumínio, basculante 200x110cm, conforme projeto de esquadrias, inclusive ferragens e vidro liso incolor, espessura 6mm	m²	4,40	313,97	394,13	1.734,16
	94569	SINAPI	JA-8 -Janela de Alumínio, basculante 220X0,90cm, conforme projeto de esquadrias, inclusive ferragens e vidro liso incolor, espessura 6mm	m²	12,60	313,97	394,13	4.965,99
	C1516	SEINFRA	JA-9 -Janela de Alumínio, com veneziana fixa 180X60cm, conforme projeto de esquadrias, inclusive ferragens	m²	6,48	471,51	591,89	3.835,42
	100674	SINAPI	JA-10 -Janela de Alumínio, fixa, conforme projeto de esquadrias, inclusive ferragens	m²	1,98	211,58	265,60	525,88
		MERCADO	Tela de nylon de proteção- fixada na esquadria	m²	4,20	19,38	24,33	102,18
			VIDROS					1.420,45
	72118	SINAPI	Vidro liso temperado incolor, espessura 6mm	m²	2,18	183,69	230,59	502,68
	85005	SINAPI	Espelho cristal espessura 4mm sem moldura	m²	1,98	369,25	463,52	917,77

			SISTEMAS DE COBERTURA					19.234,91
	92550	SINAPI	Fabricação e Instalação de tesoura inteira em madeira não aparelhada, vão de 8m, para telha cerâmica	un	6,00	1.295,72	1.626,52	9.759,10
	92584	SINAPI	Fabricação e Instalação de tesoura inteira em madeira não aparelhada, vão de 4m, para telha cerâmica	un	6,00	431,09	541,15	3.246,88
	92540	SINAPI	Trama de madeira composta por ripas, caibros e terças para telhados de mais que 2 águas para telha cerâmica	m²	54,00	50,87	63,86	3.448,28
	40905	SINAPI	Verniz sintético sobre estrutura de madeira, duas demãos	m²	63,00	17,24	21,64	1.363,41
	94441	SINAPI	Cobertura em telha cerâmica tipo romana	m²	20,00	20,05	25,17	503,38
	94221	SINAPI	Cumeeira com telha cerâmica emboçada com argamassa traço 1:2:8	m	52,00	14,00	17,57	913,86

			REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS					14.676,44
	87878	SINAPI	Chapisco de aderência em paredes internas e externas	m²	14,84	2,82	3,54	52,53
	87881	SINAPI	Chapisco em teto com argamassa traço 1:4 (cimento e areia)	m²	25,02	4,00	5,02	125,63
	87535	SINAPI	Emboço para paredes internas traço 1:2:9 - preparo manual - espessura 2,0 cm	m²	113,85	18,17	22,81	2.596,78
	87543	SINAPI	Reboco para paredes internas, externas, pórticos, vigas, traço 1:4:5 - espessura 0,5 cm	m²	10,00	15,52	19,48	194,82

Obra: Escola 04 salas de aula - Povoado MONTE CRISTO

Data de preço: Sinapi Janeiro/2020 com desoneração

Unidade Federativa: MA

BDI= 25,53%

Planilha Orçamentária

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	PREÇO SEM BDI (R\$)	PREÇO COM BDI (R\$)	VALOR (R\$)
Escola 04 salas de aula - 220V				un	1,00			
SISTEMAS DE PISOS								
	C2284	SEINFRA	Soleira em granito cinza andorinha, largura 15 cm, espessura 2 cm	m	0,20	81,75	102,62	20,52
PINTURAS E ACABAMENTOS								
	96132	SINAPI	Emassamento de paredes internas com massa PVA, 2 demãos	m²	3,86	10,98	13,78	53,20
	96132	SINAPI	Emassamento de lajes internas com massa PVA, 2 demãos	m²	30,00	10,98	13,78	413,50
	88489	SINAPI	Pintura em latex acrílico sobre paredes internas e externas, 2 demãos	m²	489,46	10,72	13,46	6.586,52
	88486	SINAPI	Pintura em latex PVA sobre lajes internas e externas, 2 demãos	m²	30,00	9,42	11,82	354,75
	74065/1	SINAPI	Pintura em esmalte sintético em roda meio de madeira, 2 demãos	m²	21,48	17,59	22,08	474,29
	74065/1	SINAPI	Pintura em esmalte sintético em porta de madeira, 2 demãos	m²	40,32	17,59	22,08	890,29
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS								
	94497	SINAPI	Registro de gaveta bruto, Ø 1/2"	un	1,00	74,93	94,06	94,06
	89985	SINAPI	Registro de pressao com canopla Ø 3/4"	un	1,00	53,11	66,67	66,67
		MERCADO	Tampao em ferro fundido 60cmx60cm	un	4,00	660,00	828,50	3.313,99
INSTALAÇÕES SANITÁRIAS								
	89709	SINAPI	Ralo Seco PVC 100x40mm	un	1,00	7,64	9,59	9,59
LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS								
	86904	SINAPI	Lavatório pequeno cor branco gelo, com coluna suspensa, Deca ou equivalente	un	1,00	104,36	131,00	131,00
	86906	SINAPI	Torneira para lavatório de mesa bica baixa, Deca ou equivalente	un	1,00	42,05	52,79	52,79
	100868	SINAPI	Barra de apoio 80 cm, aço inox polido, Deca ou equivalente	un	2,00	317,65	398,75	797,49
	86919	SINAPI	Tanque Grande 40L cor branco gelo, incluso torneira de metal cromado, Deca ou equivalente	un	1,00	649,83	815,73	815,73
	86909	SINAPI	Torneira para cozinha de mesa bica móvel, Deca, ou equivalente	un	2,00	84,23	105,73	211,47
	86936	SINAPI	Cuba em aço Inoxidável completa, dimensões 50x40x30cm	un	2,00	268,47	337,01	674,02
INSTALAÇÃO DE GÁS COMBUSTÍVEL								
	94970	SINAPI	Abrigo para Central de GLP, em concreto	m²	0,80	274,48	344,55	275,64
	91341	SINAPI	Requadro para ventilação em chapa de alumínio com veneziana	m²	0,16	379,02	475,78	76,13
	92688	SINAPI	Tubo de Aço Galvanizado Ø 3/4", fornecimento e instalação	m	7,20	22,04	27,67	199,20
	92695	SINAPI	Cotovelo de aço galvanizado Ø 3/4"	un	2,00	12,10	15,19	30,38
		MERCADO	Fita anticorrosiva 5cmx30m (2 camadas)	un	4,00	57,00	71,55	286,21
		MERCADO	Envelope de concreto para proteção de tubo enterrado, espessura 3cm	m	7,28	12,40	15,57	113,32
		MERCADO	Regulador 1º estagio com manometro	un	1,00	354,56	445,08	445,08
		MERCADO	Regulador 2º estágio com registro	un	1,00	65,70	82,47	82,47
		MERCADO	Instalação básica para abrigo de gás (capacidade 2 cilindros GLP de 45 kg)	un	1,00	495,00	621,37	621,37
		MERCADO	Placa de sinalização em pvc cod 01 - (500x300) Proibido fumar	un	1,00	12,90	16,19	16,19
		MERCADO	Placa de sinalização em pvc cod 06 - (500x300) Perigo Inflamável	un	1,00	12,90	16,19	16,19
SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO								
	72553	SINAPI	Extintor PQS - 6KG	un	5,00	194,44	244,08	1.220,40
	97599	SINAPI	Luminária de emergência de blocos autônomos de LED, com autonomia de 2h	un	14,00	41,55	52,16	730,21
	72947	SINAPI	Marcação de piso com tinta retrorrefletiva para localização de extintor, dimensões 100x100cm	m²	5,00	13,22	16,60	82,98
		MERCADO	Placa de sinalização em PVC fotoluminescente, dimensões até 480cm²	un	14,00	36,27	45,53	637,42
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E TELEFÔNICAS 220V								
QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO								
	83463	SINAPI	Quadro de distribuição de embutir, sem barramento, para 12 disjuntores padrão europeu (linha branca), exclusive disjuntores	un	1,00	215,10	270,02	270,02
	C3579	SEINFRA	Quadro de medição	un	1,00	77,39	97,15	97,15
	74130/1	SINAPI	Disjuntor termomagnético monopolar 10 A, padrão DIN	un	3,00	11,92	14,96	44,89
	74130/1	SINAPI	Disjuntor termomagnético monopolar 25 A, padrão DIN	un	1,00	11,92	14,96	14,96
	74130/1	SINAPI	Disjuntor termomagnético monopolar 32 A, padrão DIN	un	1,00	11,92	14,96	14,96
	C4562	SEINFRA	Dispositivo de proteção contra surto	un	1,00	119,10	149,51	149,51

Obra: Escola 04 salas de aula - Povoado MONTE CRISTO

Data de preço: Sinapi Janeiro/2020 com desoneração

Unidade Federativa: MA

BDI= 25,53%

Planilha Orçamentária

		Escola 04 salas de aula - 220V	un	1,00			
--	--	--------------------------------	----	------	--	--	--

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	PREÇO SEM BDI (R\$)	PREÇO COM BDI (R\$)	VALOR (R\$)
	74130/3	SINAPI	Disjuntor termomagnético bipolar 13 A - 5 kA	un	3,00	56,13	70,46	211,38
	74130/3	SINAPI	Disjuntor termomagnético bipolar 40 A - 4.5 kA	un	1,00	56,13	70,46	70,46
	74130/5	SINAPI	Disjuntor termomagnético bipolar 80 A - 4.5 kA	un	1,00	105,35	132,25	132,25
	74130/6	SINAPI	Disjuntor termomagnético tripolar 150A	un	1,00	306,54	384,80	384,80
			ELETRODUTOS E ACESSÓRIOS					1.095,42
	91856	SINAPI	Eletroduto PVC flexível corrugado reforçado, Ø32mm (DN 1")	m	50,00	6,60	8,28	414,25
	93008	SINAPI	Eletroduto PVC rígido roscável, Ø50mm (DN 1 1/2")	m	16,00	9,04	11,35	181,57
	83446	SINAPI	Caixa de passagem 40x40 com tampa	un	2,00	120,28	150,99	301,97
	91941	SINAPI	Caixa de passagem PVC 4x2"	un	20,00	5,46	6,85	137,08
	91937	SINAPI	Caixa de passagem PVC 3" octogonal	un	8,00	6,03	7,57	60,56
			CABOS E FIOS (CONDUTORES)					903,33
	91924	SINAPI	Condutor de cobre bipolar, isolamento em PVC/70°C, camada de proteção em PVC, não propagador de chamas, classe de tensão 750V, encordoamento classe 5, flexível, com as seguintes seções nominais: #1,5 mm²	m	56,00	1,51	1,90	106,15
	91926	SINAPI	Condutor de cobre unipolar, isolamento em PVC/70°C, camada de proteção em PVC, não propagador de chamas, classe de tensão 750V, encordoamento classe 5, flexível, com as seguintes seções nominais: #2,5 mm²	m	68,00	2,20	2,76	187,79
	91928	SINAPI	Condutor de cobre unipolar, isolamento em PVC/70°C, camada de proteção em PVC, não propagador de chamas, classe de tensão 750V, encordoamento classe 5, flexível, com as seguintes seções nominais: #16 mm²	m	22,00	3,56	4,47	98,32
	91930	SINAPI	Condutor de cobre unipolar, isolamento em PVC/70°C, camada de proteção em PVC, não propagador de chamas, classe de tensão 750V, encordoamento classe 5, flexível, com as seguintes seções nominais: #35 mm²	m	83,60	4,87	6,11	511,07
			ILUMINAÇÃO E TOMADAS					3.711,01
	92000	SINAPI	Tomada universal, 2P+T, 10A/250v, cor branca, completa	un	36,00	17,86	22,42	807,11
	91953	SINAPI	Interruptor simples 10 A, completa	un	5,00	16,85	21,15	105,76
	91967	SINAPI	Interruptor três seções 10A por seção, completa	un	5,00	36,57	45,91	229,53
	92023	SINAPI	Interruptor simples com uma tomada	un	3,00	29,67	37,24	111,73
	C1638	SEINFRA	Luminárias embutir 2x32W completa	un	15,00	130,48	163,79	2.456,87

SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)								33.711,53
	96989	SINAPI	Pára-raios tipo Franklin em latão cromado	un	1,00	108,50	136,20	136,20
	C3478	SEINFRA	Vergalhão CA - 25 # 10 mm2	m	26,00	8,41	10,56	274,48
	98463	SINAPI	Conector mini-bar em bronze estanhado	un	26,00	17,95	22,53	585,85
		MERCADO	Caixa de equalização de potências 200x200mm em aço com barramento Expressura 6 mm	un	1,00	598,00	750,67	750,67
	96985	SINAPI	Haste tipo coopperweld 5/8" x 3,00m	un	26,00	38,84	48,76	1.267,65
	96973	SINAPI	Cabo de cobre nu 35mm²	m	346,90	33,71	42,32	14.679,48
	96974	SINAPI	Cabo de cobre nu 50mm²	m	288,00	42,66	53,55	15.422,72
	98111	SINAPI	Caixa de inspeção com tampa em PVC, Ø 230mm x 250mm	un	5,00	16,82	21,11	105,57
	C2457	SEINFRA	Terminal ou conector de pressão - para cabo 35mm2	un	26,00	14,98	18,80	488,91

SERVIÇOS COMPLEMENTARES								3.168,07
			GERAL					660,69
	C4068	SEINFRA	Bancada em granito cinza andorinha - espessura 2cm, conforme projeto	m²	2,22	237,08	297,61	660,69
			ESQUADRIA, PORTÃO E GRADIL METÁLICO					2.507,38
	91341	SINAPI	Porta de abrir - veneziana, inclusive ferragens para abrigo de gás e lixo	m²	5,27	379,02	475,78	2.507,38

SERVIÇOS FINAIS								220,93
	99803	SINAPI	Limpeza geral	m²	160,00	1,10	1,38	220,93

Custo TOTAL com BDI incluso								132.664,73
------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	-------------------

ANEXO I
(IMAGENS DA ESCOLA)

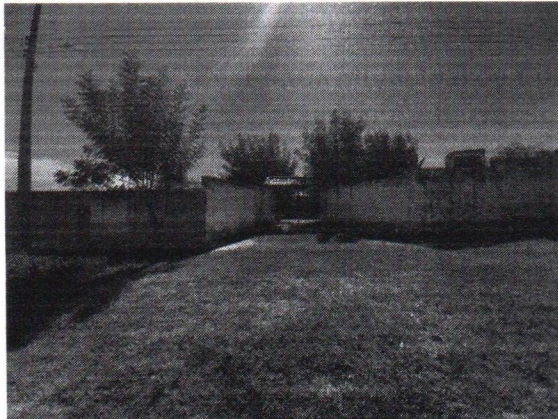


Imagem 01 – Fachada da escola.

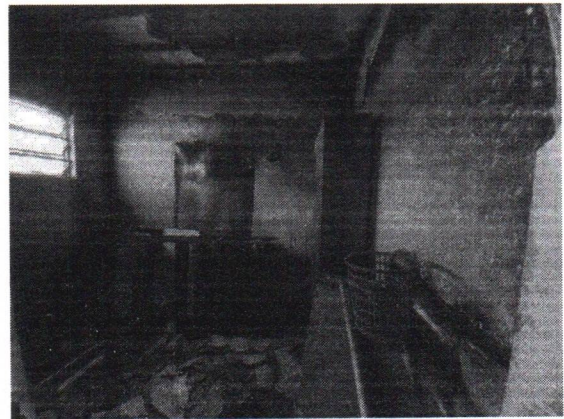


Imagem 02 – sala incendiada.



Imagem 03 – Laje de forro danificada.

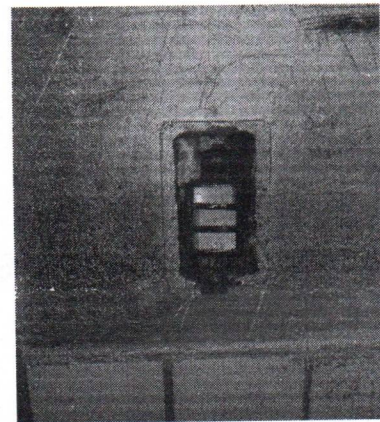


Imagem 04 – Interruptor danificado.

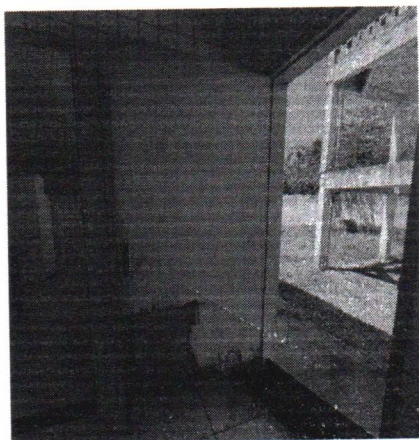


Imagem 05 – Porta de madeira danificada.



Imagem 06 – Janela quebrada.

Diretoria de Infraestrutura

RELATÓRIO VISITA TÉCNICA – AGO/2021

Referente a vistoria técnica dos prédios, são
oferecidas as seguintes conclusões:

PARECER TÉCNICO

PARECER TÉCNICO

No dia 03 de Agosto do corrente ano, foi realizada visita ao prédio onde funciona a **EM MONTE CRISTO**, localizada no Povoado Monte Cristo, S/N, zona rural de Codó.

A escola funciona em prédio próprio do Município, construída por meio de PROGRAMA PLANO DE AÇÕES ARTICULADAS – PAR, do Ministério da Educação. É composta por 4 salas de aula, sala de informática, sala de leitura, bloco administrativo (diretoria, secretaria, almoxarifado, banheiros, arquivo e diretoria), bloco de serviços (cozinha, despensa, vestiário, sanitários) e pátio central coberto.

Na oportunidade foram analisadas as instalações físicas do prédio constatando-se que o mesmo se encontra com vários problemas devido à ocorrência de um curto-circuito no bloco administrativo que ocasionou um incêndio na secretaria, arquivos e banheiros. Sendo assim, faz-se necessária reforma, conforme serviços relacionados abaixo, a fim de deixá-lo nas condições adequadas para o retorno das aulas e sanar as inconformidades apontadas no Sistema Integrado de Monitoramento do Ministério da Educação que estão com status aguardando providência.

1 Alvenaria/Painel de vedação

- ✓ Necessário recuperação de alvenaria, de reboco e pintura;

2 Esquadrias

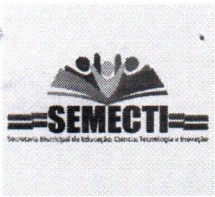
- ✓ Substituição de janelas quebradas;
- ✓ Substituição de portas defeituosas;
- ✓ Reposição de trincos;

3 Cobertura

- ✓ Revisão de estrutura de madeira do telhado;
- ✓ Recuperação de laje de forro;

4 Instalações elétricas

- ✓ Reposição de lâmpadas;
- ✓ Substituição de interruptores e tomadas defeituosas;
- ✓ Revisão de instalação geral do bloco administrativo



Secretaria Municipal de Educação, Ciência, Tecnologia e
Inovação – SEMECTI
Gabinete da Secretária



5 Instalações hidrossanitárias

- ✓ Manutenção das instalações hidráulicas.